

Справочные данные для расчетов и обоснований

I. Местные налоги и сборы

Вид налога/сбора	Налогооблагаемая база	Ставка налога
Налог на имущество физических лиц	Основные средства, немат.активы, запасы, затраты	2,2
Земельный налог	Площадь земель и кадастровая оценка угодий	0,01-1,5
Специальные налоговые режимы		
Единый налог на вмененный доход для определенных видов деятельности	Величина вмененного дохода по видам деятельности	15%

II. Тарифы и цены (для предприятий и населения) Действующие тарифы на энергоносители и цены на ГСМ

№ п/п	Наименование	Ед. измер.	Тариф и цена
			2010 г.
1	Газ (при наличии счетчика):	руб./м ³	3,2
	полная стоимость		
	оплата населением		2,51
2	Тепловая энергия:	1 Гкал	1510
	полная стоимость		
	оплата населением		27,3р\кв.м.
3	Электрическая энергия:	руб./кВт ч	3,61
	полная стоимость		
	оплата населением		2,22
4	ГСМ:	руб.	
	бензин А-76, 80		18,3
	бензин А-92		21,3
	бензин А-95, 96		22,3
	дизельное топливо		16,8

Тарифы на услуги по перевозке пассажиров и багажа автомобильным транспортом

№ п/п	Наименование	Ед. измер.	Тариф и цена
			2010 г.
1	В пределах городской черты:	руб.	
	перевозка пассажиров (за одну поездку)		1,27
	перевозка багажа (за место)		-
2	За пределами городской черты:	руб. за 1 км	
	перевозка пассажиров (с 1-го пассажира)		1,05-1,2
	перевозка багажа (за место)		0,32 руб за 1км.пути

Тарифы на водоснабжение

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	Тариф
			2010 г.
1	Водоснабжение:		
	для населения	руб./чел	от 9,76 до 109,14

	для предприятий	руб./м ³	12,84
2	Водоотведение:		
	для населения	руб./чел	от 39,9 до 116,96
	для предприятий	руб./м ³	13,76

Действующие тарифы на энергоносители и цены на ГСМ

стоимость 1 квт для населения составила – 2руб.22 коп.(по сравнению с прошлым годом выросла на 135%).

природный газ для населения составил – 1 м³ – 2,51 руб. (144% к уровню прошлого года).

бензин: А-92 – 21,3 руб. (увеличение 105% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года), дизтопливо – 16,80 руб.

Тарифы на услугу по перевозке пассажиров и багажа в автомобильном транспорте

Тариф в пригородном сообщении на территории района за 1 км пути по сравнению с аналогичным периодом прошлого года не изменился:

- общего типа – 1,27 руб.

Тариф в автобусах межобластного сообщения за 1 км пути:

- общего типа – 1,05 коп.

- с мягкими откидными сиденьями – 1,2 руб. , багаж 32коп. за 1км пути.

Тарифы на водоснабжение

В связи с увеличением тарифов на энергоносители, соответственно это оказало влияние и на жку, а именно:

водоснабжения для предприятий–12,84 руб\куб.м., рост составил 130% к аналогичному периоду прошлого года

водоотведение для предприятий составляет –13,76 руб\куб.м.-132% к уровню прошлого года.

III. Рынок жилья

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2008 г.	2009г.
1	Средняя фактическая стоимость строительства 1 кв. м общей площади жилья:			
	в городах и п.г.т.	руб.	-	25000
2	Средняя стоимость 1 кв.м общей площади жилья в районном центре:			
	на первичном рынке	руб.	-	-
	на вторичном рынке	руб.	13986	15385

В 2010 году в пгт Холм-Жирковском будут введены в эксплуатацию 2 39-ти квартирных жилых дома. Приблизительная стоимость 1 кв.м. жилья составит 30 000 руб.