



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ХОЛМ-ЖИРКОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 16.04.2026 № 427

О внесении изменений в постановление
Администрации муниципального
образования «Холм-Жирковский
муниципальный округ» Смоленской
области от 17.01.2025 №66

Руководствуясь пунктами 3, 4 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и порядке их оказания и выполнения», Уставом муниципального образования «Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской области, Администрация муниципального образования «Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменение в «Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах, расположенных на территории Холм-Жирковского муниципального округа Смоленской области», утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской области от 17.01.2025 №66 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения», изложив в новой редакции (прилагается).

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте

Администрации муниципального образования «Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования – главного архитектора Администрации муниципального образования «Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской области (Чевпьянский А.А.).

4. Настоящее постановление вступает в силу после дня его подписания.

Глава муниципального образования
«Холм-Жирковский муниципальный округ»
Смоленской области



А.М. Егикян

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
муниципального образования
«Холм-Жирковский муниципальный округ»
Смоленской области
от 16.04.2026 №427

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по
договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
государственного или муниципального жилищного фонда в
многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального
образования «Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской
области

№ п/п	Вид благоустройства МКД	Плата за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц, руб.
1	Двухэтажные многоквартирные дома без холодного, горячего водоснабжения и канализации	18,34
2	Двухэтажные многоквартирные дома с холодным, горячим водоснабжением, канализацией, с центральным отоплением	19,98
3	Двухэтажные многоквартирные дома с холодным водоснабжением, центральным отоплением, без центрального горячего водоснабжения	19,45
4	Трехэтажные многоквартирные дома с холодным, горячим водоснабжением, канализацией, с центральным отоплением	20,46
5	Пятиэтажные многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода	25,12

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы:
1. На оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирных домах, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах (далее - коммунальные ресурсы, предоставляемые на общедомовые нужды).

Размер платы за коммунальные ресурсы, предоставляемые на общедомовые нужды, для включения в состав платы за содержание жилого помещения рассчитывается для каждого многоквартирного дома дополнительно в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.