**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ХОЛМ-ЖИРКОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от15.08.2025 № 1542

|  |
| --- |
| Об утверждении Положения и состава комиссии по списанию объектов незавершённого строительства или затрат, понесённых на незавершённое строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счёт средств бюджета муниципального образования «Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской области |
|  | |

В соответствии с пунктом 3 Постановления Правительства Российской Федерации от 07.09.2021 № 1517 «О принятии решений о списании объектов незавершённого строительства или затрат, понесённых на незавершённое строительство объектов капитального строительства федеральной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счёт средств федерального бюджет», Администрация муниципального образования «Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской области

п о с т а н о в л я е т:

1.Утвердить Положение о комиссии по списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесённых на незавершённое строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счёт средств бюджета муниципального образования «Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской области согласно Приложению 1.

2. Утвердить состав комиссии по списанию объектов незавершённого строительства или затрат, понесённых на незавершённое строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счёт средств бюджета муниципального образования «Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской области согласно Приложению 2.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования – главного архитектора Администрации муниципального образования «Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской области (А.А. Чевплянский).

4. Настоящее постановление вступает в силу после дня его подписания.

Глава муниципального образования

«Холм-Жирковский муниципальный округ»

Смоленской области **А.М. Егикян**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1  К постановлению Администрации муниципального образования «Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской области  от 15.08.2025 №1542 |

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по списанию объектов незавершённого строительства или затрат,  
понесённых на незавершённое строительство объектов капитального  
строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение  
которых осуществлялось за счёт средств бюджета муниципального образования  
«Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской области

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение определяет порядок деятельности комиссии по списанию объектов незавершённого строительства или затрат, понесённых на незавершённое строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счёт средств бюджета муниципального образования «Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской области (далее - Комиссия).

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, правовыми актами Смоленской области, Уставом муниципального образования «Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской области, иными муниципальными правовыми актами, а также настоящим Положением.

1.3. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом.

1.4. Председателем Комиссии является заместитель главы муниципального образования «Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской области – главный архитектор Администрации муниципального образования «Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской области.

1.5. Комиссия создаётся в целях принятия решений о списании объектов незавершённого строительства или затрат по объектам незавершённого строительства, а также сокращения объёмов незавершённого строительства.

2. Организация деятельности Комиссии

2.1. Комиссия образуется в составе председателя, секретаря и членов Комиссии. Персональный состав Комиссии утверждается постановлением Администрации муниципального образования «Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской области.

2.2. Основной формой деятельности Комиссии являются заседания, которые проводятся по мере необходимости, на которые приглашаются представители заинтересованных муниципальных учреждений муниципального образования «Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской области.2.3. Заседания комиссии проводятся под руководством председателя. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины ею членов.

2.4. На заседаниях Комиссии рассматриваются предложения (ходатайства) муниципальных учреждений муниципального образования «Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской области о необходимости списания объектов незавершённого строительства или затрат по объектам незавершённого строительства. Дата проведения заседания Комиссии должна быть назначена не позднее десяти дней с даты поступления предложения (ходатайства).

2.5 Председатель Комиссии:

- организует ею работу и председательствует на заседаниях;

- формирует повестку заседания Комиссии, определяет состав экспертов и иных лиц, приглашаемых на заседание;

- взаимодействует с руководителями муниципальных учреждений муниципального образования «Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской области по вопросам реализации решений Комиссии;

- подписывает протоколы заседаний Комиссии.

2.6. Секретарь комиссии:

- содействует председателю Комиссии в организации текущей деятельности Комиссии;

- информирует членов Комиссии о времени, месте и повестке дня ею заседания, направляет им материалы по вопросам, включённым в повестку дня заседания;

- ведёт делопроизводство Комиссии.

2.7. Члены Комиссии имеют право:

- вносить предложения по повестке дня его заседания;

- заранее знакомиться с документами и материалами по вопросам, вынесенным на обсуждение Комиссии;

- предлагать кандидатуры экспертов и иных лиц для участия в заседаниях Комиссии;

- вносить предложения по дальнейшему использованию, консервации или сносу объектов незавершённого строительства.

2.8. Члены Комиссии обязаны принимать участие в заседаниях лично, не передавая свои полномочия другим лицам.

2.9. Комиссия рассматривает поступившие предложение (ходатайства) на предмет их соответствия Порядку дачи разрешения на списание муниципального имущества муниципального образования «Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской области, находящегося у муниципальных унитарных предприятий, муниципальных бюджетных (казённых, автономных) учреждений на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, утверждённым постановлением Администрации муниципального образования «Холм-Жирковский район» от 25.07.2017 №401, принимает решение о целесообразности (нецелесообразности) списания объектов незавершённого строительства или затрат по объектам незавершённого строительства.

2.10. При принятии решения о списании объекта незавершённого строительства Комиссия руководствуется Правилами принятия решений о списании объектов незавершённого строительства или затрат, понесённых на незавершённое строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счёт средств бюджета муниципального образования «Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской области, утверждёнными постановлением Администрации муниципального образования «Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской области от 15.08.2025 № 1541.

2.11. Решение Комиссии принимается открытым голосованием и считается принятым, если за него проголосовало не менее половины от установленного числа членов Комиссии. При равном количестве голосов членов Комиссии мнение председателя является решающим.

2.12. Решение Комиссии принимается в форме протокола заседания, который в течение пяти рабочих дней с даты проведения заседания Комиссии оформляется и подписывается председателем, членами и секретарём Комиссии. В течение не более двух рабочих дней с момента подписания протокола заседания секретарь Комиссии направляет копию протокола руководителю муниципального учреждения муниципального образования «Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской области, предложение (ходатайство) которого рассматривалось на заседании Комиссии.

2.13. В случае принятия решения о списании объекта незавершённого строительства или затрат, понесённых на незавершённое строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, секретарь Комиссии подготавливает соответствующий проект распоряжения Администрации муниципального образования «Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской области.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2  к постановлению Администрации муниципального образования «Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской области от 15.08.2025 №1542 |

СОСТАВ

Комиссии по списанию объектов незавершённого строительства или затрат, понесённых на незавершённое строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счёт средств бюджета муниципального образования «Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской области

|  |  |
| --- | --- |
| Чевплянский Александр Анатольевич | - Заместитель Главы муниципального образования – Главный архитектор Администрации муниципального образования «Холм –Жирковский муниципальный округ» Смоленской области – председатель комиссии |
| Кириллова Ольга Михайловна | - ведущий специалист отдела по строительству, архитектуре, жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству Администрации муниципального образования «Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской области – секретарь комиссии |
| Члены Комиссии: |  |
| Горохова Наталья Викторовна | - начальник отдела по строительству, архитектуре, жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству Администрации муниципального образования «Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской области |
| Губарев Артур Васильевич | - начальник управления по развитию территорий Администрации муниципального образования «Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской области |
| Журавлева Оксана Николаевна | - Заместитель Главы муниципального образования -начальник финансового управления Администрации муниципального образования «Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской области |
| Годунова Лилия Валерьевна | - Заместитель Главы муниципального образования Администрации муниципального образования «Холм-Жирковский муниципальный округ»  Смоленской области |